

PROJEKT ZESPOŁU BUDYNKÓW MIESZKALNYCH  
JEDNORODZINNYCH W ZABUDOWIE BLIŹNIACZEJ I SZEREGOWEJ.  
(20 budynków w zabudowie bliźniaczej,  
4 budynki w zabudowie szeregowej)



ULICA GRUSZOWA CZĘSTOCHOWA

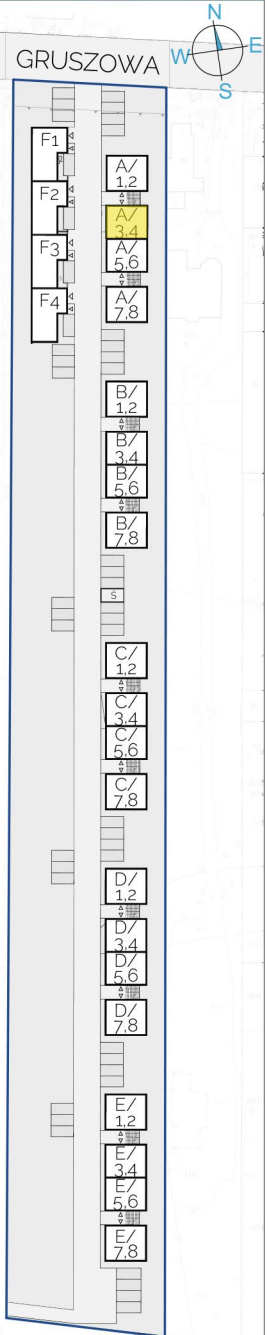
BUDYNEK A/3, 4

LOKAL A4

Poziom Piętro

Liczba pokoi 3

0 50 100 200cm



0 750 1500 3000cm

LEGENDA

Usytuowanie budynku  
Usytuowanie ogrodu

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ

Piętro	1.1	wiatrołap	3,51
	1.2	hol	5,16
	1.3	pokój dzienny	16,06
	1.4	kuchnia	8,21
	1.5	łazienka	4,18
	1.6	sypialnia	11,90
	1.7	pokój	8,80
POWIERZCHNIA LOKALU			57,82 m <sup>2</sup>
Piętro	B	Balkon	POWIERZCHNIA BALKONU 7,74 m <sup>2</sup>

LEGENDA

Ściany zewnętrzne Ściany wewnętrzne Taras/Balkon Ogrodzenie Wejście do lokalu

1. Powierzchnię użytkową lokalu określono na podstawie Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dn.11.09.2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2020 poz. 1609 ze zm.) oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO.9836:2015-12. Do powierzchni nie wlicza się powierzchni pod ściankami działowymi realizowanymi przez dewelopera, szachtami i pionami kominowymi.

2. Przyłącza instalacyjne znajdują się w miejscach usytuowania urządzeń. Instalacje wody i kanalizacji prowadzone podposadzkowo. Podejścia wod.-kan. pod przybory sanitarne prowadzone z posadzki naścienne.

3. Karta lokalu i wizualizacje mają charakter poglądowy. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych, rozmieszczenie punktów instalacyjnych itp. podano zgodnie z projektem budowlanym. Mogą wystąpić niewielkie różnice wymiarów i usytuowania elementów powstałe w trakcie realizacji prac budowlanych. Aranżacja wnętrz (meble i urządzenia) służy wyłącznie celom ilustracyjnym. Umeblowanie nie stanowi wyposażenia nabywanego lokalu.